



№29 (1380)

4 мая 2022 года

ОФИЦИАЛЬНАЯ
ЧАСТЬ

ВСЯ ТВЕРЬ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

25.04.2022

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ

№ 90

О публичных слушаниях в городе Твери

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить Положение о публичных слушаниях в городе Твери (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

решение Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182 «О публичных слушаниях в городе Твери»;

решение Тверской городской Думы от 30.09.2010 № 265 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182 «О публичных слушаниях в городе Твери»;

решение Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 137 «О внесении изменений и дополнений в решение Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182 «О публичных слушаниях в городе Твери»;

решение Тверской городской Думы от 27.08.2014 № 309 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182 «О публичных слушаниях в городе Твери»;

решение Тверской городской Думы от 03.07.2019 № 98 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182 «О публичных слушаниях в городе Твери».

3. Определить, что публичные слушания, назначенные до вступления в силу настоящего решения, проводятся в соответствии с Положением о публичных слушаниях в городе Твери, утвержденным решением Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 25.04.2022 № 90

ПОЛОЖЕНИЕ о публичных слушаниях в городе Твери

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, определяет порядок организации и проведения публичных слушаний на территории города Твери и направлено на реализацию населением города Твери права граждан на участие в решении вопросов местного значения посредством участия в публичных слушаниях.

1.2. Публичные слушания – открытое обсуждение проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей города Твери.

1.3. Целями проведения публичных слушаний являются:

- реализация права граждан на осуществление местного самоуправления посредством участия в публичных слушаниях;

- обеспечение гласности и соблюдение интересов населения города Твери при подготовке и принятии муниципальных правовых актов по вопросам местного значения;

- информирование населения города Твери о наиболее важных вопросах, по которым предполагается принятие соответствующих решений органами местного самоуправления города Твери;

- выявление мнения населения города Твери по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

1.4. Результаты публичных слушаний носят для органов местного самоуправления города Твери рекомендательный характер.

1.5. В обязательном порядке на публичные слушания выносятся проекты муниципальных правовых актов в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, Уставом города Твери, иными муниципальными правовыми актами города Твери.

На публичные слушания могут выноситься проекты других муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

1.6. Публичные слушания проводятся по инициативе населения города Твери, Тверской городской Думы, Главы города Твери.

1.7. Участники публичных слушаний – представитель инициативной группы жителей города Твери, Глава города Твери, депутаты Тверской городской Думы, должностные лица Администрации города Твери, специалисты, привлеченные организатором публичных слушаний, представители общественных организаций и другие жители города Твери, участвующие в публичных слушаниях.

1.8. Организатор публичных слушаний – Тверская городская Дума в лице уполномоченного постоянного комитета Тверской городской Думы или Глава города Твери в лице уполномоченного структурного подразделения Администрации города Твери.

1.9. Ведущий публичных слушаний – Глава города Твери, назначенное им должностное лицо Администрации города Твери, председатель Тверской городской Думы, заместитель председателя Тверской городской Думы, депутат Тверской городской Думы, назначенный председателем Тверской городской Думы.

2. Порядок назначения публичных слушаний

2.1. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Тверской городской Думы, назначаются Тверской городской Думой, по инициативе Главы города Твери – Главой города Твери.

2.2. С инициативой о проведении публичных слушаний от имени населения города Твери в Тверскую городскую Думу вправе обратиться инициативная группа граждан, проживающих на территории города Твери и обладающих активным избирательным правом (далее – инициативная группа). Минимальная численность инициативной группы – 10 человек.

Решение о создании инициативной группы принимается на собрании инициативной группы и оформляется протоколом собрания инициативной группы, в котором должна содержаться информация о членах инициативной группы, о присутствующих на собрании членах инициативной группы, о теме публичных слушаний, проведение которых инициируется (наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания), о назначении представителя инициативной группы на заседании Тверской городской Думы, о принятиях на собрании решениях.

Решения на собрании инициативной группы принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов инициативной группы.

Протокол собрания инициативной группы подписывается председателем и секретарем собрания.

К протоколу собрания инициативной группы прилагается список членов инициативной группы, в котором указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, места жительства граждан, серии и номера документов, удостоверяющих личность, и содержатся их подписи.

2.3. Условием для рассмотрения инициативы населения о проведении публичных слушаний является заявление инициативной группы, поданное в Тверскую городскую Думу.

В заявлении инициативной группы должны быть указаны наименование проекта муниципального правового акта, по которому предлагается провести публичные слушания, обоснование необходимости проведения публичных слушаний, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), место жительства, номер телефона, адрес электронной почты представителя инициативной группы.

Заявление инициативной группы подписывается членами инициативной группы с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии). В случае оформления заявления инициативной группы на нескольких листах каждый лист должен быть пронумерован.

К заявлению инициативной группы прикладывается протокол собрания инициативной группы, на котором было принято решение о выдвижении инициативы, проект муниципального правового акта, по которому предлагается провести публичные слушания.

В поддержку инициативы населения о проведении публичных слушаний должны быть собраны подписи не менее 1000 жителей города Твери, обладающих активным избирательным правом.

Сбор подписей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний проводится членами инициативной группы по форме согласно приложению к настоящему Положению.

2.4. Тверская городская Дума рассматривает поступившее заявление на очередном заседании Тверской городской Думы. На заседании Тверской городской Думы вправе выступить представитель инициативной группы с обоснованием проведения публичных слушаний.

2.5. По результатам рассмотрения заявления инициативной группы Тверская городская Дума принимает решение о назначении публичных слушаний либо об отказе в проведении публичных слушаний. Решение об отказе в проведении публичных слушаний должно быть мотивировано.

2.6. Основаниями отказа в проведении публичных слушаний по инициативе населения города Твери являются:

1) нарушение инициаторами проведения публичных слушаний процедуры выдвижения инициативы, предусмотренной настоящим Положением;

2) иницируемая тема публичных слушаний не относится к вопросам местного значения;

3) по предлагаемому к рассмотрению проекту муниципального правового акта назначены публичные слушания или ранее были проведены.

2.7. Тверская городская Дума, Глава города Твери, назначающие публичные слушания, издают правовой акт о назначении публичных слушаний, определяющий уполномоченный на проведение публичных слушаний постоянный комитет Тверской городской Думы, структурное подразделение Администрации города Твери соответственно.

Правовой акт о назначении публичных слушаний должен содержать следующие сведения:

- тема (наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания) и инициатор публичных слушаний;

- дата, время, место проведения публичных слушаний;

- срок приема замечаний и предложений (как письменных, так и представленных посредством официального сайта) по проекту муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания;

- адрес официального сайта организатора публичных слушаний в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) и почтовый адрес, по которым принимаются письменные замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту муниципального правового акта.

Правовой акт о назначении публичных слушаний подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте организатора публичных слушаний вместе с вынесенным на публичные слушания проектом муниципального правового акта не позднее чем за 7 дней до проведения публичных слушаний.

2.8. Публичные слушания должны быть проведены в течение одного месяца со дня опубликования правового акта о назначении публичных слушаний.

2.9. Оповещением жителей города Твери о проведении публичных слушаний является официальное опубликование и размещение на официальном сайте организатора публичных слушаний правового акта о назначении публичных слушаний.

2.10. Срок приема замечаний и предложений по вынесенному на публичные слушания проекту муниципального правового акта составляет 7 дней со дня оповещения жителей города Твери о проведении публичных слушаний.

Замечания и предложения должны быть сформулированы в виде поправок к соответствующим пунктам проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания, и сопровождаться пояснительной запиской, в которой обосновывается необходимость их принятия. Замечания и предложения должны быть подписаны, также должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес проживания лица, направившего соответствующие замечания и предложения.

Предложения и замечания, не соответствующие требованиям настоящего пункта, учету не подлежат.

2.11. Состав приглашенных участников публичных слушаний определяется организатором публичных слушаний.

Обязательному приглашению к участию в публичных слушаниях подлежит представитель инициативной группы в случае проведения публичных слушаний по инициативе населения города Твери.

К участию в публичных слушаниях могут быть привлечены руководители организаций, действующих на территории города Твери в сфере, соответствующей теме публичных слушаний.

Приглашенным на публичные слушания лицам заблаговременно рассылаются уведомления.

3. Порядок проведения публичных слушаний

3.1. Ведущий публичных слушаний проводит слушания в соответствии с повесткой дня и назначает секретаря для ведения протокола.

3.2. Информационные материалы к публичным слушаниям, проект заключения и иные документы, которые предполагается принять по результатам публичных слушаний, включая проекты муниципальных правовых актов, готовятся организатором публичных слушаний.

3.3. Заявки на выступления участников публичных слушаний подаются организатору публичных слушаний в письменной форме не позднее чем за 0,5 часа до начала публичных слушаний.

3.4. Публичные слушания начинаются кратким вступительным словом ведущего публичных слушаний, который информирует о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения публичных слушаний, их участниках, количестве участников публичных слушаний, подавших заявки на выступление.

3.5. После выступления ведущего слово должно быть предоставлено представителю лиц, выступивших с инициативой о проведении публичных слушаний, для основного доклада по теме публичных слушаний. При необходимости помимо основного доклада могут быть сделаны содоклады, после чего следуют вопросы участников публичных слушаний как в устной, так и в письменной форме.

3.6. Участникам публичных слушаний предоставляется слово для выступлений в порядке очередности поступления заявок на выступления. Выступления участников публичных слушаний должны соответствовать теме публичных слушаний.

3.7. Конкретные формулировки положений рассматриваемого проекта муниципального правового акта, предлагаемые выступающими, должны быть предоставлены ведущему публичных слушаний в письменной форме и соответствовать требованиям, предусмотренным абзацем вторым пункта 2.10 настоящего Положения.

3.8. Выступление на публичных слушаниях допускается только с разрешения ведущего публичных слушаний.

3.9. Продолжительность публичных слушаний не должна превышать 3 часов. Если иное не было одобрено большинством участников публичных слушаний, устанавливается следующий регламент проведения публичных слушаний:

вступительное слово ведущего публичных слушаний – до 10 мин.;

**ПОДПИСНОЙ ЛИСТ В ПОДДЕРЖКУ ИНИЦИАТИВЫ
ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания по проекту _____:
(указывается вид правового акта и наименование органа местного самоуправления)
« _____ »
(наименование правового акта)

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем проведение публичных слушаний по предлагаемому проекту: « _____ »
(наименование правового акта)

Подписной лист удостоверяю:

№ п/п	Ф.И.О. (последнее – при наличии)	Дата рождения	Адрес места жительства	Серия, номер и дата выдачи паспорта или документа, его заменяющего	Подпись и дата ее внесения <*>	Подпись о согласии на обработку персональных данных <***>

Ф.И.О. (последнее – при наличии), серия, номер и дата выдачи паспорта или документа,

его заменяющего, адрес места жительства лица, собиравшего

подписи, его подпись и дата ее внесения

<*> Вносится собственноручно

<***> Подпись лица, подписавшегося в подписном листе в поддержку инициативы проведения публичных слушаний, удостоверяет дачу согласия Тверской городской Думе, действующей в качестве оператора персональных данных, находящейся по адресу: 170100, г. Тверь, ул. Советская, д. 34, на обработку персональных данных, а именно: фамилии, имени, отчества (последнего – при наличии), даты рождения, адреса места жительства, в соответствии с ч. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Вносится собственноручно.

Приложение

к Положению о публичных слушаниях в городе Твери

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ**

25.04.2022

Г. ТВЕРЬ

№ 92

О внесении изменения в решение Тверской городской Думы от 27.01.2006 № 41 «Об утверждении Порядка учета и рассмотрения предложений по проектам решений Тверской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Твери, о принятии Устава города Твери и порядка участия граждан в их обсуждении»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Порядок учета и рассмотрения предложений по проектам решений Тверской город-

ской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Твери, о принятии Устава города Твери, утвержденный решением Тверской городской Думы от 27.01.2006 № 41 «Об утверждении Порядка учета и рассмотрения предложений по проектам решений Тверской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Твери, о принятии Устава города Твери и порядка участия граждан в их обсуждении» (далее – Порядок) изменение, дополнив пункт 2 Порядка после слов «в газете «Вся Тверь» словами «, а также на официальных сайтах Администрации города Твери и Тверской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет»,

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Глава города Твери А.В. Огоньков

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ**

25.04.2022

Г. ТВЕРЬ

№ 94

О внесении изменений и дополнений в решение Тверской городской Думы от 10.07.2009 № 168 (208) «Об Общественной палате города Твери»

Руководствуясь действующим законодательством, Уставом города Твери, Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Положение об Общественной палате города Твери, утвержденное решением Тверской городской Думы от 10.07.2009 № 168 (208), (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Статью 2 Положения дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) обсуждения проектов программ профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и форм проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального контроля»;

1.2. Пункт 1 части 2 статьи 6 Положения изложить в следующей редакции:

«1) Президент Российской Федерации, сенаторы Российской Федерации, депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, члены Правительства Российской Федерации, судьи, иные лица, замещающие государственные должности Российской Федерации, лица, замещающие должности федеральной государственной службы, депутаты Законодательного Собрания Тверской области, депутаты законодательных (представительных) органов государственной власти иных субъектов Российской Федерации, иные лица, замещающие

государственные должности Тверской области и иных субъектов Российской Федерации, депутаты Тверской городской Думы, иные лица, замещающие муниципальные должности, лица, замещающие должности государственной гражданской службы Тверской области и иных субъектов Российской Федерации, должности муниципальной службы»;

1.3. В статье 7 Положения:

а) в части 2 слова «на официальном сайте Тверской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» заменить словами «на официальном сайте муниципального образования города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.tvegru»;

б) в части 5 слова «Главой города Твери» заменить словами «Тверской городской Думой», слова «постоянный комитет Тверской городской Думы по местному самоуправлению и регламенту» заменить словами «постоянный комитет Тверской городской Думы по вопросам местного самоуправления и регламенту».

1.4. В части 5 статьи 19.1 Положения слова «администрации города Твери - администрацией города Твери» заменить словами «Администрации города Твери - Администрацией города Твери».

1.5. В части 2 статьи 21 Положения слова «, Главе администрации города Твери» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Глава города Твери А.В. Огоньков

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№ 261**

27.04.2022 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О временном прекращении движения транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить движение всех видов транспорта с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут 28.04.2022 по улице Можайского (на участке от 2-го проезда Нестерова до Октябрьского проспекта).

2. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал» обеспечить:

- проезд транспорта экстренных служб и жителей во двory, выезд (въезд) из которых осуществляется на улицу Можайского (на участке от 2-го проезда Нестерова до Октябрьского проспекта);

- установку и содержание дорожных знаков на месте проведения работ в соответствии со схемой установки технических средств организации дорожного движения на период проведения работ. По окончании работ обеспечить демонтаж дорожных знаков для обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств.

3. На период производства работ рекомендовать транспортным организациям, осуществляющим перевозку пассажиров:

- изменить схему движения пассажирского транспорта, исключив его движение по улице Можайского (на участке от 2-го проезда Нестерова до Октябрьского проспекта);

- провести дополнительный инструктаж по безопасности дорожного движения с водителями подвижного состава.

4. Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.

5. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.

6. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

8. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№ 265**

28.04.2022 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О временном прекращении движения и парковки транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить движение и парковку всех видов транспорта с 09 часов 00 минут 29.04.2022 до 23 часов 00 минут 31.05.2022:

- по Затверецкому бульвару (на участке от Третьяковского переулка до Литейного переулка);

- по Затверецкому бульвару (на участке от Дурмановского переулка до улицы Академика Туполева);

- по Затверецкому бульвару (на участке от улицы Академика Туполева до улицы Розы Люксембург);

- по Литейному переулку (на участке от Затверецкого бульвара до проезда Кутузова);

- по проезду Кутузова (на участке от Литейного переулка до Паркового проезда).

2. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Современные системы реновации» обеспечить:

- проезд транспорта экстренных служб и жителей во двory, выезд (въезд) из которых осуществляется на улицы, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения;

- установку и содержание дорожных знаков на месте проведения работ в соответствии со схемой установки технических средств организации дорожного движения на период проведения работ. По окончании работ обеспечить демонтаж дорожных знаков для обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств.

3. Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.

4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.

5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

Заместитель Главы Администрации города Твери А.В. Гаврилин

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

25.04.2022

№ 321

О внесении изменений в распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 16.02.2022 № 128

1. Внести в строки 17 – 18, 28 приложения к распоряжению Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 16.02.2022 № 128 «Об изъятии объектов недвижимости имущества для государственных нужд Тверской области» изменения, изложив их в следующей редакции:

17	объект капитального строительства (гараж № 54)	собственность	Кондрашов Вячеслав анатольевич	РФ, Тверская область, городской округ город Тверь, территория А/к № 23 (Кирова), гараж № 54	69:40:0300059:3393	44,6	69:40:0300059:3393	44,6	Выписка Единого государственного реестра недвижимости от 13.04.2022 № КУВИ-001/2022-55413347
18	объект капитального строительства (гараж № 55)	собственность	Белов Владимир Викторович	РФ, Тверская область, городской округ город Тверь, территория А/к № 23 (Кирова), гараж № 55	69:40:0300059:3419	45,2	69:40:0300059:3419	45,2	Выписка Единого государственного реестра недвижимости от 13.04.2022 № КУВИ-001/2022-55413236

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

25.04.2022

№ 322

Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области

В соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 32 пункта 8 Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп, постановлением Правительства Тверской области от 25.12.2012 № 806-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Тверской области», постановлением администрации города Твери от 19.09.2013 № 1114 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)», на основании ходатайств Министерства транспорта Тверской области от 16.08.2021 № 05-02/4856-ДН, от 15.04.2022 № 05-02/2085-СВ об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд:

1. В целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Тверской области (прилагается), путем выкупа.

2. Отделу регулирования земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Н.Н. Бакурова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить направление соответствующей информации в администрацию города Твери для опубликования (обнародования) настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, по месту нахождения объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

3) направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости (в случае отсутствия сведений об адресах собственников объектов недвижимости копия решения об изъятии не направляется);

4) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о принятии настоящего распоряжения;

5) направить копию настоящего распоряжения, а также сведения о лицах, информация о которых получена на основании документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые объекты недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) в Министерство транспорта Тверской области.

3. Министерству транспорта Тверской области:

1) выступить заказчиком работ по оценке (определению выкупной цены) изымаемых объектов недвижимого имущества и обеспечить оплату указанных работ;

2) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий изъятия, о результатах проинформировать Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

3) обеспечить подготовку и заключение трехсторонних соглашений об изъятии недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению, для государственных нужд Тверской области в целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» (далее – Соглашения) между Министерством транспорта Тверской области, Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области и правообладателями объектов недвижимого имущества;

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

25.04.2022

№ 323

Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области

В соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 8 Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп, постановлением Правительства Тверской области от 25.12.2012 № 806-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Тверской области», постановлением администрации города Твери от 19.09.2013 № 1114 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)», на основании ходатайств Министерства транспорта Тверской области от 14.10.2021 № 05-02/6179-СВ, от 15.04.2022 № 05-02/2086-СВ об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд:

1. В целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Тверской области (прилагается), путем выкупа.

2. Отделу регулирования земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Н.Н. Бакурова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить направление соответствующей информации в администрацию города Твери для опубликования (обнародования) настоящего распоряжения в порядке, установленном для офици-

28	объект капитального строительства (гараж № 99)	собственность	Набиев Гаджимогом ед Кадимович	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, ул. Кирова, д. 10, Автокооператив № 23, Пролетарский район, гараж № 99	69:40:0300059:3476	59,8	69:40:0300059:3476	59,8	Выписка Единого государственного реестра недвижимости от 13.04.2022 № КУВИ-001/2022-54992972
----	--	---------------	--------------------------------	--	--------------------	------	--------------------	------	--

2. Отделу регулирования земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Н.Н. Бакурова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить направление соответствующей информации в администрацию города Твери для опубликования (обнародования) настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

3) направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости (в случае отсутствия сведений об адресах собственников объектов недвижимости копия решения об изъятии не направляется);

4) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о принятии настоящего распоряжения;

5) направить копию настоящего распоряжения, а также сведения о лицах, информация о которых получена на основании документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые объекты недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) в Министерство транспорта Тверской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель Председателя Правительства Тверской области -
Министр имущественных и земельных отношений Тверской области И.С. Жарков**

4) направить проекты Соглашений сторонам таких Соглашений для подписания;

5) обеспечить оплату стоимости изымаемой недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению в порядке и сроки, предусмотренные Соглашениями, и передачу документов, подтверждающих такую оплату, в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

6) в случае несогласия правообладателей изымаемой недвижимости с решением об изъятии имущества для государственных нужд Тверской области, а также наличия споров в части условий Соглашений, совместно с управлением правового обеспечения в сфере имущественных и земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области обеспечить принятие судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области.

4. На основании заключенных Соглашений и документов, подтверждающих оплату по таким соглашениям (подписанные акты приема-передачи и платежные поручения) или на основании принятых судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества, отделу управления и предоставления земельных участков управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Ю.Г. Радченко) обеспечить предоставление документов для государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению, в государственную собственность Тверской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель Председателя Правительства Тверской области –
Министр имущественных и земельных отношений Тверской области И.С. Жарков**

Приложение к распоряжению
Министерства имущественных и земельных
отношений Тверской области
от «25» апреля 2022 г. № 322

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Тверской области**

№ п/п	Вид объекта	Вид права	Правообладатель объекта	Адрес (местоположение) земельного участка (объекта недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь изымаемого земельного участка (объекта недвижимости), кв. м	Кадастровый номер изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Макара Татьяна Николаевна	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, ул. Кирова, д. 10, кв. № 23, гараж № 2 'Б'	69:40:0300059:3511	24	69:40:0300059:3511	24	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-5810814
2	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Кустов Александр Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, пер. 4-й № 23 (Кирова), гараж 4 Б	69:40:0300059:3484	24	69:40:0300059:3484	24	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-58108271
3	объект капитального строительства (гараж № 7 Б)	собственность	Балашов Валерий Валерьевич	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, Автокооператив № 23, гараж № 7 Б	69:40:0300059:3514	24,3	69:40:0300059:3514	24,3	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-58104153
4	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Бадиев Валерий Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, кв. № 13, гараж № 11 'Б'	69:40:0300060:1110	46,8	69:40:0300060:1110	46,8	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-58929468
5	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Бадиев Валерий Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, кв. № 13, гараж № 17 'Б'	69:40:0300060:1112	46,8	69:40:0300060:1112	46,8	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-58929468
6	объект капитального строительства (гараж № 18 Б)	собственность	Першина Татьяна Матвеевна	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, ул. Кирова, д. 10, пер. 4-й № 23, Пролетарский район, гараж № 18 Б	69:40:0300059:3482	24	69:40:0300059:3482	24	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-58104048
7	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Боброва Тамара Николаевна	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, автокооператив № 23, гараж № 27 Б	69:40:0300059:3479	25,5	69:40:0300059:3479	25,5	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-58104111
8	объект капитального строительства (гараж № 8 Б)	собственность	Шенчук Лидия Давыдовна	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, ул. Кирова, д. 10, кв. № 23, гараж № 28 Б	69:40:0300059:3488	25,2	69:40:0300059:3488	25,2	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-58103995
9	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Романенкова Алла Алексеевна	РФ, Тверская область, г.о. Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, кв. № 23, гараж № 32 Б	69:40:0300059:3430	24	69:40:0300059:3430	24	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.04.2022 № КУВИ-001/2022-58103844

циального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, по месту нахождения объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

3) направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости (в случае отсутствия сведений об адресах собственников объектов недвижимости копия решения об изъятии не направляется);

4) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о принятии настоящего распоряжения;

5) направить копию настоящего распоряжения, а также сведения о лицах, информация о которых получена на основании документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые объекты недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) в Министерство транспорта Тверской области.

3. Министерству транспорта Тверской области:

1) выступить заказчиком работ по оценке (определению выкупной цены) изымаемых объектов недвижимого имущества и обеспечить оплату указанных работ;

2) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий изъятия, о результатах проинформировать Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

3) обеспечить подготовку и заключение трехсторонних соглашений об изъятии недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению, для государственных нужд Тверской области в целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» (далее – Соглашения) между Министерством транспорта Тверской области, Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области и правообладателями объектов недвижимого имущества;

4) направить проекты Соглашений сторонам таких Соглашений для подписания;

5) обеспечить оплату стоимости изымаемой недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению в порядке и сроки, предусмотренные Соглашениями, и передачу документов, подтверждающих такую оплату, в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

6) в случае несогласия правообладателей изымаемой недвижимости с решением об изъятии имущества для государственных нужд Тверской области, а также наличия споров в части условий Соглашений, совместно с управлением правового обеспечения в сфере имущественных и земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области обеспе-

чить принятие судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области.

4. На основании заключенных Соглашений и документов, подтверждающих оплату по таким соглашениям (подписанные акты приема-передачи и платежные поручения) или на основании принятых судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества, отделу управления и предоставления земельных участков управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Ю.Г. Радченко) обеспечить предоставление документов для государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению, в государственную собственность Тверской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель Председателя Правительства Тверской области –
Министр имущественных и земельных отношений Тверской области
И.С. Жарков**

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

27.04.2022

№ 365

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд
Тверской области**

В соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 32 пункта 8 Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп, постановлением Правительства Тверской области от 25.12.2012 № 806-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Тверской области», постановлением администрации города Твери от 19.09.2013 № 1114 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)», на основании ходатайств Министерства транспорта Тверской области от 22.09.2021 № 05-02/5706-СВ, от 23.12.2021 № 05-02/7682-СВ об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд:

1. В целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Тверской области (прилагается), путем выкупа.

2. Отделу регулирования земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Н.Н. Бакурова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить направление соответствующей информации в администрацию города Твери для опубликования (обнародования) настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, по месту нахождения объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

3) направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости (в случае отсутствия сведений об адресах собственников объектов недвижимости копия решения об изъятии не направляется);

4) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о принятии настоящего распоряжения;

5) направить копию настоящего распоряжения, а также сведения о лицах, информация о которых получена на основании документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые объекты недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) в Министерство транспорта Тверской области.

3. Министерству транспорта Тверской области:

1) выступить заказчиком работ по оценке (определению выкупной цены) изымаемых объектов недвижимого имущества и обеспечить оплату указанных работ;

2) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий изъятия, о результатах проинформировать Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

3) обеспечить подготовку и заключение трехсторонних соглашений об изъятии недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению, для государственных нужд Тверской об-

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений 25 мая 2022 года

Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru. Контактные телефоны 36 101 9 (3016), 8 904 020 4942.

Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 25.05.2022 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5. Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена. На аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений выносятся объекты недвижимости:

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – рыноч. аренд. плата в месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
1	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 57 (нежилое помещение VIII, 1 этаж, к. 33) 69.40.0200027.253, РМС 81311	56,6	3 года	18492,35	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	22 191	Удовлетворительное
2	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Волоколамский проспект, дом 27/2 (1 этаж) 69.40.0200038.465, РМС 3420	17,3	3 года	6555,14	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	7866	Удовлетворительное
3	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 93) 69.40.0100033.4347, РМС 86505,	18,9	11 мес	6695,14	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	8034	Удовлетворительное
4	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 50) 69.40.0100033.4347, РМС 86505	31,0	11 мес	11777,52	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	14133	Удовлетворительное
5	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 65) 69.40.0100033.4347, РМС 86505	13,8	11 мес	4983,59	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	5980	Удовлетворительное
6	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Рихарда Зорге, дом 3а (нежилое строение, 1 этаж, литера В, к. 4) 69.40.0300057.26, РМС 2305	10,4 (с учетом МОП 14,24)	11 мес.	2095,08	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	2514	Удовлетворительное

ISSN 2312-7333



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Исполняющий обязанности главного редактора:
А.Б. Зенин

Местонахождение редакции и издателя:
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,
г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 4.05.2022 г.
По графику в 15.00, фактически в 15.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно

Приложение к распоряжению
Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области
от «25» апреля 2022 г. № 323

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Тверской области**

№ п/п	Вид объекта	Вид права	Правообладатель объекта	Адрес (местоположение) земельного участка (объекта недвижимости)	Кадастровый номер исходного земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь исходного земельного участка (объекта недвижимости), кв. м	Кадастровый номер изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Перечень правоустанавливающих (правоподтверждающих) документов
1	объект капитального строительства (гараж № 8 Б)	собственность	Бадая Валерий Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, тер. А/к № 23 (Кирова), гараж № 8 Б	69.40.0300059.3534	44,8	69.40.0300059.3534	44,8	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 30.03.2022 № КУВН-001/2022-46047110
2	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Бадая Валерий Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, А/к № 23, гараж № 16 "Б"	69.40.0300060.1108	47,6	69.40.0300060.1108	47,6	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2022 № КУВН-001/2022-54344105

ласти в целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» (далее – Соглашения) между Министерством транспорта Тверской области, Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области и правообладателями объектов недвижимого имущества;

4) направить проекты Соглашений сторонам таких Соглашений для подписания;

5) обеспечить оплату стоимости изымаемой недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению в порядке и сроки, предусмотренные Соглашениями, и передаче документов, подтверждающих такую оплату, в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

6) в случае несогласия правообладателей изымаемой недвижимости с решением об изъятии имущества для государственных нужд Тверской области, а также наличия споров в части условий Соглашений, совместно с управлением правового обеспечения в сфере имущественных и земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области обеспечить принятие судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области.

4. На основании заключенных Соглашений и документов, подтверждающих оплату по таким соглашениям (подписанные акты приема-передачи и платежные поручения) или на основании принятых судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества, отделу управления и предоставления земельных участков управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Ю.Г. Радченко) обеспечить предоставление документов для государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению, в государственную собственность Тверской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель Председателя Правительства Тверской области –
Министр имущественных и земельных отношений Тверской области
И.С. Жарков**

Приложение к распоряжению
Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области
от «27» апреля 2022 г. № 365

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Тверской области**

№ п/п	Вид объекта	Вид права	Правообладатель объекта	Адрес (местоположение) земельного участка (объекта недвижимости)	Кадастровый номер исходного земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь исходного земельного участка (объекта недвижимости), кв. м	Кадастровый номер изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Перечень правоустанавливающих (правоподтверждающих) документов
1	объект капитального строительства (гараж № 17Б)	собственность	Карнева Ирина Юрьевна	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, Автокооператив № 23, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, гараж № 17Б	69.40.0300059.3541	21	69.40.0300059.3541	21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2022 № КУВН-001/2022-61204832
2	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Дубов Сергей Олегович	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, автокооператив № 23, гараж № 201	69.40.0300060.1116	21	69.40.0300060.1116	21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 15.04.2022 № КУВН-001/2022-56933776
3	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Бадая Валерий Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, гараж № 23	69.40.0300059.3540	46,2	69.40.0300059.3540	46,2	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2022 № КУВН-001/2022-54344117
4	объект капитального строительства (гараж)	собственность	Бадая Валерий Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, Пролетарский район, ул. Кирова, 10, гараж № 7	69.40.0300059.3539	45,6	69.40.0300059.3539	45,6	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2022 № КУВН-001/2022-54344366
5	объект капитального строительства (гараж № 31)	собственность	Бадая Валерий Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, ул. Кирова, 10, Автокооператив № 23 Пролетарского района, гараж № 31	69.40.0300060.1109	46,8	69.40.0300060.1109	46,8	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2022 № КУВН-001/2022-54344292

7	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Рихарда Зорге, дом 3а (нежилое строение, литера В, 1 этаж, к. 5, 6, 9) 69.40.0300057.26, РМС 2305	28,0 (с учетом МОП 38,35)	11 мес.	5368,16	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	6442	Удовлетворительное
8	Нежилое здание – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Транспортная, дом 10 (административное здание, 2 этажа) 69.40.0200115.47, (гаражи, 1 этаж) 69.40.0200115.46, РМС 84126, 84127	627,7 506,5 121,2	3 года	64094,96	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	76914	Требуется проведение ремонтных работ
9	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Артюхиной, дом 5 (нежилое помещение №16, 1 этаж) 69.40.0100069.1732, РМС 87702	48,8	11 мес.	18389,3	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	22067	Удовлетворительное
10	Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Можайского, во дворе дома 70 (1 этаж, подвал) 69.40.0000002.360 РМС 88412	273,4	3 года	28991,67	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	34790	Требуется проведение ремонтных работ

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 17.05.2022, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА, РАЗМЕР ЗАДАТКА

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10 % от годовой рыночной арендной платы (без НДС). Задаток НДС не облагается.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее 11-30 часов 25.05.2022. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 17.05.2022. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 30.04.2022. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 23.05.2022 в 17-00.